

# 賃貸住宅入居申込書

申込日	20 年 月 日	入居予定日	20 年 月 日	前家賃	月分まで受領
物件内容					
物件名	( ー )				( 号室 )
所在地	補修分担金				
家賃	円	管理費	円	月額合計	円
フリガナ	氏名	性別	生年月日(西暦)	年齢	婚否
	( ー )	男・女	年 月 日	歳	既婚・未婚
現住所	固定電話				
	携帯電話				
居住期間	年 ヶ月	形態	賃貸	社宅	持家
E-mail	PC 携帯				
勤務先名 学校名	業種		所属 役職		
所在地	( ー )	代表電話	年収	勤続 年数	年
転居理由	1.結婚 2.独立 3.就職 4.入学 5.転勤 6.通勤時間 7.手狭 8.家賃が高い 9.環境 10.その他( )				
入居家族					
氏名	続柄	性別	年齢	平均月収	電話番号
		男・女	歳		
		男・女	歳		
		男・女	歳		
		男・女	歳		
		男・女	歳		
緊急連絡先					
フリガナ	続柄	生年月日(西暦)	性別	年齢	
氏名		年 月 日	男・女	歳	
現住所	( ー )	固定電話		携帯電話	

上記内容にて相違ありません。併せて緊急連絡先の氏名・住所等の記載については本人の同意を得ています。  
 記載内容に相違があった場合は直ちに解約となり、契約金は返却されたいことを致します。  
 また、本入居申込書の以下の取扱について重ねて承諾致します。  
 ①入居希望先・家主・保証会社への提供  
 ②入居審査および入居後の管理目的での利用

申込人 \_\_\_\_\_ 印  
 年 月 日

備考欄

<b>仲介不動産会社</b> ご担当者	<b>管理不動産会社</b> 株式会社住まいる 〒503-0854 岐阜県大垣市築捨町2丁目11番地 TEL: 0584-76-5459 FAX: 0584-89-9007
<b>印</b>	<b>確認印</b>

※審査の結果、入居をお断りする場合がございますが、その理由については一切お答えできませんので予めご了承下さい。(2017.12)

## インターネット控え 「個人情報」の収集・利用・提供等に関する条項」の同意書及び保証委託契約内容確認書

個人情報の収集・利用・提供等に関する条項（全体を通じて、「本条項」といいます。）

保証委託契約の申込者、運搬保証人（運搬保証人）（以下これらを「申込者等」という）は、株式会社インテラスト（以下「当社」という）が本条項に従い個人情報を取り扱うことに同意いたします。

- 第9条（個人情報）  
申込者等は、以下の個人情報に関する情報をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものを含みます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合ができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。  
(1) 氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等  
(2) 保証委託契約の締結に必要と認められた属性情報（要後述の情報を含む）  
(3) 保証委託契約に関する買貨物名、サービス提供者、医療機関の名称、所在地及び買貨料等、サービス利用料等、入院費等の契約情報  
(4) 運搬保証、パルパード及び外国人登録証明書等に記載された情報  
(5) 個人の画像又は音声を電気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報  
(6) 裁判所等公衆機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。

第10条（関連する個人情報）  
当社は、個人運搬保証人、緊急連絡先及び後見人（親権者等）の申込者等の関係者（以下「申込関係者」という）に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

- 第15条（個人情報の利用目的）  
当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。  
(1) 保証委託契約の締結可否の判断のため。  
(2) 保証委託契約の締結及び履行のため。  
(3) サービスの提供のため。  
(4) サービスの紹介のため。  
(5) サービスの品質向上のため。  
(6) 市場調査ならびにアンケート分析やアンケートの実施等による商品やサービスの研究や開発のため  
(7) 債権譲渡または債権管理のため  
(8) ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。  
(9) 買貨人又は買貨人及び管理会社、サービス利用者及びサービス提供者、入院患者及び医療機関からの委託に基づき取柄代行事務を行うため。  
(10) 買貨指図の発行及び管理並びに契約終了後の債権債務の清算に協力するため。  
(11) 上記(1)から(10)の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供。

第16条（個人情報の第三者への提供）  
当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。  
(1) 法令に基づく場合。  
(2) 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき。  
(3) 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき。

第17条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、買貨人、管理会社、仲介会社、管理会社・サービス提供者、医療機関（以下「契約関係者」という）、申込関係者、保険会社若しくは保証委託会社、又はその他しからるべき第三者に個人情報を提供すること。

第18条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、買貨人、管理会社、仲介会社、管理会社・サービス提供者、医療機関（以下「契約関係者」という）、申込関係者、保険会社若しくは保証委託会社、又はその他しからるべき第三者に個人情報を提供すること。

第19条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第20条（第三者の範囲）  
以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。  
(1) 当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合は（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）。  
(2) 合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

第21条（個人情報の当社への提供）  
申込者等は、申込関係者、契約関係者が申込者等の個人情報と第3条記載の利用目的のために当社に提供することになります。

第22条（個人情報の利用目的の通知・開示・訂正等・利用停止等）  
当社は、当社が定める方法により、本人から、当該本人が識別される個人情報の利用目的の通知または開示

## 保証委託契約内容に関する重要事項

大切な内容ですので、下記の内容をよくお読みになったうえでお申込をお願いします。  
なお、本書面は「ご契約内容を全て記載しているものではありませんので、ご契約内容の詳細は保証委託契約書をご覧ください。

- 申込者の保証会社について  
商 社：株式会社 インテラスト  
所 在 地：東京都千代田区麹町1-4  
問合せ先：03-5213-0805(土日、祝祭日を除く 9時から18時)
- 保証の範囲および内容について  
保証範囲 ①賃貸契約における敷料等(賃料、共益費、管理費、駐車場、駐車場料、町会費等)  
②保証委託契約更新料、賃貸借契約が解除された場合の明渡しまでの賃料等毎月賃金  
③訴訟その他法的手続き費用  
保証上限額 賃料等の24ヶ月分に相当する金額
- 保証期間について  
保証期間 保証開始から1年間(1年毎に更新)
- 保証委託料について  
初回保証委託料：15,000円  
更新保証料：10,000円(1年毎)

第23条（個人情報の正確性）  
当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報に正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第24条（必要情報の提出）  
申込者等は、保証委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む）を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己資産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第25条（個人情報の管理）  
当社は、個人情報の提供は任意です。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契約の締結をお断りさせていただきます。  
第26条（審査結果）  
申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判断理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第27条（個人情報の削除）  
当社は、その管理下にある個人情報の削除、修正及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。  
2.当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者がアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第28条（個人情報の取り扱いは業務の外部委託）  
当社は、個人情報の一部又は全部を外部委託することがあります。

第29条（締結結果）  
申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判断理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第30条（個人情報の管理）  
当社は、その管理下にある個人情報の削除、修正及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。  
2.当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者がアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第31条（個人情報の取り扱いは業務の外部委託）  
当社は、個人情報の一部又は全部を外部委託することがあります。

第32条（締結結果）  
申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判断理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第33条（個人情報の管理）  
当社は、その管理下にある個人情報の削除、修正及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。  
2.当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者がアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第34条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第35条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第36条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第37条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第38条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第39条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第40条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第41条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第42条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第43条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第44条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

第45条（個人情報の取扱いの委託）  
第3条記載の利用目的の達成のために、個人情報の一部又は全部を委託することがあります。

お申込日		お申込者ご署名欄	
西暦	年	月	日
西暦	20	年	月

私は、「保証委託契約内容に関する重要事項」についての説明を受け理解しました。  
また「個人情報の収集・利用・提供に関する条項」に同意のうえ、申込を行ないます。

# アプラス家賃サービス利用申込書

アプラス御中

アプラス家賃サービスは、株式会社アプラス(以下、「会社」といいます)が、申込者(以下、「私」といいます)からの委託により下記申込物件に係る賃貸借契約に基き賃貸人に支払う賃借費用を以下の賃貸人(集金業務受託会社兼保証会社含む。以下、「賃貸人等」といいます)に立替払いをする制度(以下、「本制度」といいます)です。私は、「個人情報の取扱いに関する同意条項」並びに下記申込物件に係る「入居申込書」に記載した私の個人情報並びに賃貸借契約内容等について賃貸人等から会社に提供されること、また当該情報が、「個人情報の取扱いに関する同意条項」並びに下記「本制度利用に関する注意点」に基き取扱われることに同意のうえ本制度を申込みします。

申込日	年 月 日
申込者氏名	(フリガナ)
(自署)	
管理会社コード	6 0 1 8 5 2 0 0 0 0
賃貸人名 (集金業務受託会社 兼保証会社)	株式会社 イントラスト
TEL : 03-5213-0250	FAX : 0570-078-017
申込物件名 部屋番号	

A	賃料						
B	管理費・共益費						
C	駐車場料金						
D							
E	月額賃借費用合計金						
F	月次事務手数料			5	4	0	
G	その他費用等 ※	賃貸人もしくは賃貸人代理人からの通知による金額					
H	事務手数料	(E+F+G) × 0 %					
I	月額支払合計金	E+F+G+H					

※本制度を利用し、賃貸借契約に基づく水道・ガス・光熱費等の変動費等のその他費用の立替払いを委託する場合は、月額支払合計金が増加することがあります。

## 「本制度利用に関する注意点」

- ・本制度の利用に関して、お客様の情報が個人信用機関に「カード商品」の名称で登録されます。
- ・毎月27日に翌月分の賃借費用及び会社所定の事務手数料を加算した額をお引き落しいたします。
- ・私は、本制度の結果について、結果の如何に問わず会社から賃貸人等に通知されることに承諾します。
- ・審査承認後は、別途、会社との間で本制度の家賃サービス契約を締結する必要があります。

## 「個人情報の取扱いに関する同意条項」

第1条(個人情報の収集・利用の同意) (1) 私は、会社が立替払契約(申込を含む。以下「本契約」といいます)並びに今後の取引に係る会社との取引の与信判断、与信後の管理のため、以下の各号の情報(以下「個人情報」といいます)を、保護措置を講じたうえで収集し利用すること及び以下の会社の関連会社(以下単に「関連会社」といいます)と共同して利用することに同意します。なお、関連会社は今後の取引に関わる関連会社との取引の与信判断、与信後の管理のために個人情報を利用します。① 申込物件に係る入居申込書に私が記載又は申込みに際して賃貸人等に提出した本人確認資料等に記載されている氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号(携帯電話番号を含む)、Eメールアドレス、勤務先、家族構成、住居状況、運転免許証等の記号番号等の「属性情報」② 本契約に関する契約の種類、申込日、契約日、支払方法、振替口座等の「契約情報」③ 本契約に関する利用開始後の返済残高、月々の返済状況、履歴等に関する「取引情報」④ 私が申告した私の年収(世帯年収を含む)、資産、負債、会社が収集している他のクレジット等の利用履歴及び債務の返済状況等の「支払能力の判断のための情報」【個人情報等を会社と共同して利用する会社の関連会社】●社名:株式会社アプラスフィナンシャル 住所:大阪府浪速区湊町一丁目2番3号●社名:株式会社アプラスパーソナルローン 住所:大阪府吹田市豊津町9番1号(共同利用における管理責任事業者名称:株式会社アプラス) (2) 私は、会社が本契約を行う者が私に相違ないかを確認するため、運転免許証、パスポート等の証明書の記載内容を確認すること(写しの入手を含む)又は会社が住民票の写し等を徴求すること(本契約締結後に住所確認を行う場合を含む)に同意します。(3) 私は、会社が

本契約の締結内容及び後日の交渉内容を事後の証跡のために収集することに同意します。(4) 会社は、個人情報を、契約終了後5年間保有するものとします。ただし、他の法令等で保有期間の定めがあるものについては、当該法令の定めによります。(5) 私は、申込書及び契約書(以下「申込書等」といいます)に記載の賃貸人もしくは集金業務受託会社兼保証会社が本条第1項①の個人情報について、私から通知を受ける等の方法により変更情報を知った場合には、申込書等に記載の賃貸人もしくは集金業務受託会社兼保証会社が会社に対して、会社における与信後の管理のために、当該情報を提供することに同意します。(6) 私は、申込書等に記載の賃貸人もしくは集金業務受託会社兼保証会社が私との賃貸借契約の更新、管理等のために本条第1項①②③のうち必要な範囲で個人情報を会社から提供を受けることに同意します。

第2条(個人信用情報機関への登録・利用の同意) (1) 私は、会社が加盟する個人信用情報機関(個人の支払能力に関する情報の収集及び加盟会員に対する当該情報の提供を業とする者。以下「加盟機関」といいます)及び加盟機関と提携する個人信用情報機関(以下「提携機関」といいます)に照会し、私の個人情報(加盟機関の加盟会員によって登録される情報、官報情報など加盟機関が独自に収集・登録する情報を含む)が登録されている場合には、私の支払能力の調査の目的に限り、それを利用することに同意します。(2) 私は、本契約に関する客観的な取引事実に基づく個人情報が、加盟機関に下表に定める期間登録され、加盟機関及び提携機関の加盟会員により、私の支払能力に関する調査(与信判断のほか与信後の管理を含む。以下同じ)の目的に限り利用されることに同意します。(3) 加盟機関の名称・住所・問合わせ電話番号は以下のとおりです。なお、会社が本契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、私の個人情報を登録・利用する場合は、別途書面により通知し、同意を得るものとします。名称:株式会社シー・アイ・シー(略称CIC) 住所:〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7新宿ファーストウエスト15階 電話番号:フリーダイヤル0120-810-414 URL: <http://www.cic.co.jp/>

登録情報	登録期間
①氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先等の本人情報	下記のいずれかが登録されている期間
②本契約に係る申込みをした事実	会社が信用情報を照会した日より6ヶ月間
③本契約に関する客観的な取引事実	契約期間中および契約終了後5年以内
④債務の支払を滞滞等した事実	契約期間中および契約終了後5年間

加盟機関へ登録する情報は、氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等の本人を特定するための情報、契約の種類、契約日、契約額又は利用可能枠、貸付額、保証額、商品名及びその数量・回数・期間、支払回数等の契約内容に関する情報、及び利用残高、割賦残高、年間請求予定額、支払日、完済日、延滞等の支払状況に関する情報の全部又は一部となります。また、これらの項目以外に、本人確認資料の紛失・盗難、貸付自粛申出等の本人申告情報が登録されます。(4) 提携機関の名称・住所・電話番号は以下のとおりです。①名称:株式会社日本信用情報機構(略称JICC) 住所:〒101-0042 東京都千代田区神田東松下町41-1 電話番号:ナビダイヤル0570-055-955 URL: <http://www.jicc.co.jp> ②名称:全国銀行個人信用情報センター(略称KSC) 住所:〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1 電話番号:03-3214-5020 URL: <http://www.zenginkyo.or.jp/paic/index.html> ※JICC及びKSCの加盟会員により利用される個人情報は、上記表中の「④債務の支払を滞滞等した事実」となります。

第3条(個人情報の預託等の同意) 私は、会社が事務処理(コンピュータ事務、代金決済事務及びこれらに付随する事務等)を第三者に業務委託する場合には、会社が個人情報の保護措置を講じたうえで、第1条第1項により収集した個人情報を受託者に預託することに同意します。

第4条(個人情報の開示・訂正・削除) (1) 私は、会社及び第2条に記載する個人信用情報機関に収集されている自己に関する個人情報を、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより開示できるよう請求することができるものとします。① 会社に開示を求める場合には、第8条に記載の窓口ご連絡ください。開示請求手続き(受付窓口、受付方法、必要な書類、手数料等)の詳細についてお答えします。また、開示請求手続きにつきましては、会社のホームページに掲載しております。② 個人信用情報機関に開示を求める場合には、第2条に記載の個人信用情報機関に連絡してください。(2) 前項に基づく会社への開示請求により、個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、会社はすみやかに訂正又は削除に応じるものとします。

第5条(本条項不同意の場合の措置) 私は、私が本契約において必要な記載事項(申込書等に記載すべき事項)の記載を希望しない場合は、又は本条項の内容の全部又は一部を承認できない場合は、会社が本契約を拒否する場合がありますことに同意するものとします。

第6条(契約が不成立の場合の同意) 私は、本契約が不成立の場合であっても、本条項により申込みをした事実の情報を、私の支払能力の調査のため、加盟機関が第2条記載の期間登録し、加盟機関の会員に利用されることに同意するものとします。

第7条(条項の変更) 本条項は、法令に定める手続きにより、必要な範囲内で変更できるものとします。

第8条(個人情報の開示・訂正・削除に関する請求窓口) 個人情報については、個人情報管理室が責任部署となります。なお、個人情報の開示・訂正・削除に関する請求窓口、個人情報に関するお問合わせ先は以下のとおりです。

住所:吹田市豊津町9番1号 パシフィックマークス江坂  
担当部署:株式会社アプラス お客さま相談室 電話番号:0570-001-770 ※0570(ナビダイヤル)は有料です。 ※電話番号は、お間違いのないようお願いいたします。URL: <http://www.aplus.co.jp/>